



Propriété - 700 m²

LONS LE SAUNIER

1 100 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

JURA - Aux portes de LONS en pleine nature propriété avec terrain de 6 hectares dont une partie boisée et en partie constructible . Ancienne ferme rénovée comprenant : habitation principale - six studios - deux chambres d'hôtes - une suite familiale - un T3 - un triplex. Tous meublés. Deux appartements dans l'annexe. Construction rénovée, intérieur en excellent état. Chauffage bois et fuel, piscine, Rendement intéressant pour investissement locatif. Ideal pour activités en lien avec la nature. Beaucoup de possibilités : tables et chambres d'hôtes, hébergement, accueil de groupes, stages, ferme pédagogique, paysagiste, maraîchage, animaux. Actuellement en location à l'année (étudiants) et en saisonnier pour environ 7/8000€ par mois TF : 5 500€ PRIX : 1 100 000€ HAI Mandat DB2087 Contact Denis BRENIAX 0384862384 RSAC 531317352

LE BIEN EN DETAIL

Référence : DB2087
Ville : LONS LE SAUNIER
Transaction : Vente
Type de bien : Propriété
Prix honoraires : 1 100 000 €
Surface : 700 m²
Terrain : 60000 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS







3 avenue Jean Moulin
3900 - Lons-le-Saunier
Tél. 03 84 86 23 84