



## Appartement - 110 m<sup>2</sup>

LONS LE SAUNIER

HAI

Prix : 149 000 € \*

Prix Honoraire Exclus : 143 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



## DESCRIPTION DU BIEN

VENTS APPARTEMENT 110 M2 JURA - Proche de Lons Le Saunier , dans un village calme CESANCEY , appartement dans copropriété composé de : RDC : 1 salon séjour , 1 wc , 1 salle de bain douche , 1 grande chambre . Etage : 2 chambres , 1 salle de bain douche , 1 wc , création d'un bureau de 15 m2 sous toit . Pompe à chaleur , clim réversible , 1 cave de 15 m2 et une autre de 25 m2. 2 places de parking Petit terrain disponible en option : 15 000€. Taxe foncière : 700€ Bien à voir rapidement !  
PRIX : 149 000€ PRIX NET VENDEUR : 143 000€ HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR : 6 000€ TTC Mandat : DC 3122  
Contact : Damien COIFFIER 06 48 78 44 23 Rsac de Lons le saunier: 531 317 352 00015

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : DC3122  
Ville : LONS LE SAUNIER  
Transaction : Vente  
Type de bien : Appartement  
Prix honoraires : 149 000 €  
Syndicat en procédure : NC  
Nbr de lots de copropriété : NC  
Charges annuelles : NC  
Surface : 110 m<sup>2</sup>

Nbr de chambres : 3  
Nbr SDB : 2  
Chauffage : Pompe à chaleur  
parking : 2



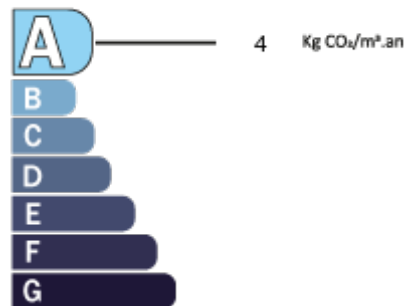
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an  
Coûts annuels estimés (2021) :  
mini. 1120€ max. 1560€



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





3 avenue Jean Moulin  
3900 - Lons-le-Saunier  
Tél. 03 84 86 23 84