



Immeuble - 220 m²

DOLE

HAI

Prix : 210 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 200 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

IMMEUBLE VENDS IMMEUBLE - SECTEUR DOLE - 15 KM ENVIRON - AU 1ER ETAGE: APPARTEMENT DE 95 M2 : 2 CHAMBRES , 1 CUSINE SEJOUR A RAFFRAICHIR , 1 GRAND SALON D'ENVIRON 30 M2 , 1 SDB DOUCHE AC DOUBLE VASQUE , 1 WC , 1 HALL DEGAGEMENT ET 1 GRENIER DE 90 M2 - BON ETAT GENERAL - CHAUFFAGE ELECTRIQUE - A RAFFRAICHIR - IDEALE LOCATION : 7-800€ AU RDC : LOCAL COMMERCIAL DE 125 M2 : 1 SALLE DE RESTAURANT, 1 PIECE ATTENANTE DE 15 M2, HALL D'ENTREE, WC, CUISINE, BAR, 2 PIECES ANNEXES. (LOYER ACTUEL 1000€ HT) - CHAUFFAGE ELECTRIQUE + CHEMINEE A BOIS . 1 DEPENDANCE : ENVIRON 50 M2 : CHAMBRE FROIDE, CAVE STOCKAGE ET RANGEMENT - POSSIBILITE DE TOUT TRANSFORMER EN DUPLEX - OPPORTUNITE A SAISIR - TAXE FONCIERE : 780€ PRIX : 210 000€ PRIX NET VENDEUR : 200 000€ HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR : 10 000€ TTC MANDAT : DC3147 Contact : Damien COIFFIER 06 48 78 44 23 Rsac de Lons le saunier: 531 317 352 00015

LE BIEN EN DETAIL

Référence : DC 3147
Ville : DOLE
Transaction : Vente
Type de bien : Immeuble
Prix honoraires : 210 000 €
Surface : 220 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

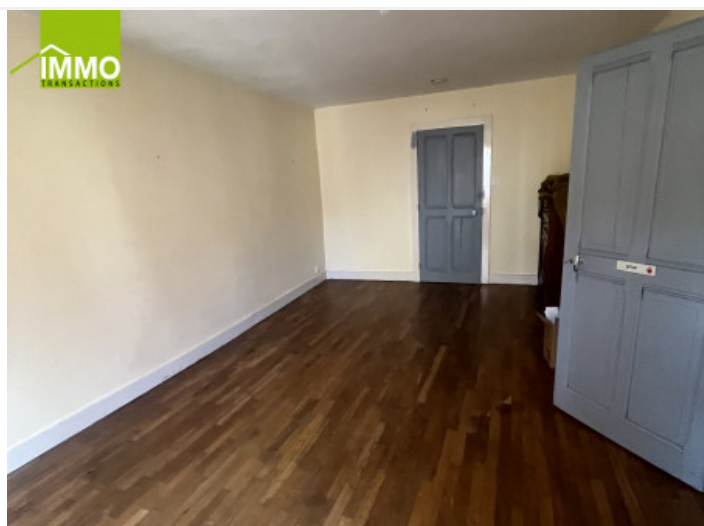
Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





3 avenue Jean Moulin
3900 - Lons-le-Saunier
Tél. 03 84 86 23 84